

## Sharing Co y Allianz alcanzan un acuerdo para la gestión integral de Doctor Fleming 43

- Sharing Co adecuará, gestionará y comercializará 33 apartamentos, que se destinarán a alquiler corporativo de media estancia.
- Los inmuebles, que operarán bajo la marca Sharing Co, se unirán a las más de 200 propiedades que la firma gestiona actualmente en Madrid y Málaga.

**Madrid, 18 de enero de 2024.** Sharing Co, empresa especializada en la transformación y gestión de espacios flexibles, y Allianz han anunciado un acuerdo para la gestión integral de Doctor Fleming 43, un edificio ubicado en una de las zonas más dinámicas de la capital.

El acuerdo permitirá destinar 33 apartamentos, de los 41 que tiene el edificio, a alquiler corporativo de media estancia. La localización del inmueble, a pocos metros de Plaza de Castilla y muy cerca del distrito financiero de la capital, lo hace especialmente atractivo para profesionales que deban trasladarse por motivos laborales a Madrid.

Los apartamentos operarán bajo la marca Sharing Co, que además de adecuarlos para su nuevo uso, gestionará su comercialización, el mantenimiento y la atención de los huéspedes. Una gestión integral, en la que la tecnología tendrá un papel protagonista con aplicaciones que permitirán la apertura o bloqueo de accesos, la gestión en tiempo real de incidencias o la automatización de todo el proceso de registro y verificación de inquilinos.

El edificio, que estará totalmente operativo a partir de marzo, forma parte de una “macro manzana” propiedad de Allianz, que abarca otros activos residenciales, un espacio de coworking y el centro comercial Castellana 200. Actualmente, se están llevando a cabo mejoras tanto en el entorno residencial, como en el propio centro comercial, lo que contribuirá a mejorar aún más los excelentes servicios de los que dispone la zona.

### **Gestión de todo el edificio**

Para Arco Galan, fundador y CEO de Sharing Co: “La operación es especialmente significativa, ya que nos permite superar las 230 propiedades entre Madrid y Málaga. Además, representa una oportunidad para ampliar nuestro concepto de alojamiento, que se centra en hacer que los huéspedes se sientan como en casa”.

Jaime Bello, también fundador y COO de la empresa destacó la gestión integral del edificio: “Supone uno de los elementos claves del acuerdo y es un reconocimiento a nuestro modelo de negocio, ya que somos el único operador que gestionará un bloque completo en todo el complejo de Allianz”.

----

### **Sobre Sharing Co**

Sharing Co ofrece espacios en los que disfrutar y compartir experiencias, como la sensación de volver a casa después de explorar una nueva ciudad o la pasión de trabajar con tu equipo en un proyecto innovador. Para conseguirlo transforma y gestiona los mejores apartamentos urbanos para que los huéspedes se sientan como en casa. Además, desarrolla espacios de trabajo flexible e impulsa la transformación de las ciudades con proyectos singulares que fomentan la creación de comunidad.

### **Para más información:**

Magali Hornillos. 678048174

[magali.hornillos@paredescomunicacion.com](mailto:magali.hornillos@paredescomunicacion.com)

paredescomunicacion.com